

FECHA:	Marzo 09
PÁGINA:	On Line

LA DIRECCIÓN INTEGRADA DE PROYECTO CONTINÚA SU PROCESO DE IMPLANTACIÓN EN LAS VPP

MARZO 2009

La Dirección Integrada de Proyecto (Project Management) continúa su proceso de implantación en los planes de urbanización residencial destinados a la Vivienda de Protección Pública (VPP), con el inicio de nuevas actuaciones promovidas por ARPEGIO, empresa pública de la Comunidad de Madrid, dedicada a la gestión del suelo. La empresa pública madrileña ha iniciado la segunda fase de un modelo de gestión que contempla el desarrollo urbanístico de dos sectores independientes, Los Molinos y Buena Vista (Getafe), y una primera fase inicial en Espartaes Norte, un proyecto nuevo en Alcalá de Henares.

Esto se produce tras superar con éxito una primera fase experimental en Los Molinos y Buenavista que dio comienzo en 2008. Arpegio, en colaboración con una empresa asociada a AEDIP (Asociación Española de Dirección Integrada de Proyecto) ha ejecutado los servicios de DIP en el diseño de un plan logístico que comprende dos programas parciales (Los Molinos y Buenavista), que se realizan a través de un consorcio urbanístico formado por la Comunidad de Madrid y el Ayuntamiento de Getafe. Ambas urbanizaciones cuentan con una superpie de 120 hectáreas cada uno y se prevé que en cada una se construyan 6.000 viviendas, en zonas totalmente independientes.