

Aedip presenta el Libro Blanco de la Dirección Integrada de Proyecto en España

La Asociación Española de Dirección Integrada de Proyecto (AEDIP) presentó ayer en Madrid el Libro Blanco de la Dirección Integrada de Proyecto en la Construcción, un documento con el que pretenden sentar las bases para el desarrollo de esta actividad en nuestro país y ofrecer una visión unificada sobre el sector. El acto fue presidido por el presidente de Aedip, **Emilio Vidal**, y contó con la presencia de los vicepresidentes de la asociación, **Alfonso Gutiérrez** y **Javier García Monsalve**, de su secretario general, **Pedro Dubie** y de **Alfonso Gutiérrez Manzanos**, responsable de la Comisión de Comunicación.

El inmobiliario día a día

2/02/07

La elaboración del Libro Blanco ha supuesto dos años de trabajo para un equipo de expertos adscritos a las empresas asociadas a Aedip y a la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid, que en su inicio contó con el asesoramiento del profesor Rafael de Heredia, considerado uno de los padres del project management en España.



Alfonso Gutiérrez Manzanos y Emilio Vidal, responsable de la Comisión de Comunicación de Aedip y presidente de Aedip respectivamente

El documento consta de 70 páginas y se estructura en cinco apartados que versan sobre el universo de los servicios de la DIP, el marco conceptual de la DIP, el ejercicio de la profesión, el código deontológico de los profesionales de la DIP y Glosario.

Para la asociación, la publicación de este corpus normativo y conceptual supone un punto de inflexión en el desarrollo del project management en España, al aportar una voz unificada y sostenida por la gran mayoría de las empresas del país implicadas en esta actividad. El Libro Blanco describe la doctrina fundamental del project management circunscrita al sector de la construcción en España, y mantiene la coherencia con los estándares aceptados internacionalmente en la gestión de proyectos.

El documento reconoce el carácter de profesión de la Dirección Integrada de Proyectos, para cuyo ejercicio se requiere de un alto nivel de aprendizaje y de conocimientos teórico-prácticos. Así El Libro Blanco pretende convertirse en un instrumento básico para la formación de los profesionales, tanto en Universidades como en el seno de las propias empresas y en un referente ético al que ajustar el desempeño de las actividades.

Tras la presentación madrileña, la asociación tiene previsto dar a conocer el documento en La Coruña durante las jornadas que se celebrarán el 9 de marzo. Aedip quiere presentar el Libro Blanco también en Valencia, Sevilla y Barcelona, aunque aún no tiene fecha decidida para estas ciudades.

Un volumen de negocio de 7.200 millones de euros

El volumen de negocio generado por el sector de la Dirección Integrada de Proyecto o Project Management se elevó a 7.200 millones de euros, con un ritmo de crecimiento anual del 15%, según el último estudio de la consultora DBK. Sin embargo, es la iniciativa privada, con 87% del total de proyectos gestionados, la que más acude a esta metodología de dirección que asegura a los promotores el cumplimiento de los plazos, los costes y la calidad de sus proyectos.

Aedip reúne a 34 empresas consultoras del sector de la construcción, prácticamente el 80% de las compañías con actividad significativa que prestan servicios de project management en España. La asociación nació en 1994 con el objetivo de promover el conocimiento, la difusión y la utilización de la Dirección Integrada de Proyecto (Project Management) como sistema directivo en el sector de la construcción.