

[Home](#) > [Acceso Libre](#) > [Noticias](#)

## Récord de licitación en project monitoring en la construcción de siete hospitales públicos madrileños

[Envío amigo](#)

**La aplicación del project management en el sector público ha pasado de un 5% en 2002 a un 13% en 2005. La expectativa de crecimiento se ha consolidado con la construcción de siete nuevos hospitales públicos en la Comunidad de Madrid (Tajo, Arganda, Coslada, Parla, San Sebastián de los Reyes, Vallecas y Majadahonda) que han incorporado la técnica de project monitoring con un importe récord de 4,3 millones de euros.**

La construcción de los hospitales de Tajo, Arganda, Coslada, Parla, San Sebastián de los Reyes, Vallecas y Majadahonda, en la Comunidad de Madrid, han incorporado la técnica de project monitoring con un importe récord de 4,3 millones de euros, aunque la adjudicación de todos ellos en su conjunto ha supuesto 3.079.000 euros. Así mismo, también han adoptado la fórmula conocida como PPP (Public-Private Partnership) o Colaboración Público-Privada.

El project monitoring es un servicio clave en un contrato PPP, capaz de identificar y advertir los riesgos y controlar los gastos en todo el proceso. Esta fórmula es utilizada en gran medida por los inversores (bancos y operadores no especializados) y exige una participación más activa en el proyecto; que llega incluso a la coordinación de la puesta en marcha de la obra. Es por ello que al frente de este proyecto es habitual que se encuentre el project manager y su equipo.

Pese a que estas adjudicaciones suponen un gran impulso al sector, la Asociación Española de Dirección Integrada de Proyecto (Aedip) ha advertido que en los hospitales de Parla, Vallecas y Majadahonda se han producido bajas temerarias que oscilaron entre el 26 y el 40%, "una conducta que daña la sana competencia en el sector". Una posible causa que puede explicar las bajas es que se daba la máxima puntuación a la oferta más económica.