

## Nuevas tendencias

# El Project Management crece

El volumen de obra ya alcanzó los 6.000 millones de euros en España

J. Ramón Alvedro

■ La Dirección Integrada de Proyectos (DIP, más conocida por su denominación inglesa de Project Management) constituye una actividad en plena expansión en España. La Asociación Española de Dirección Integrada de Proyecto (Aedip), integrada por 30 empresas consultoras que prestan este tipo de servicios para la construcción, llevó a cabo hace unas semanas su Jornada Anual a modo de balance del 2006.

La inauguración del acto, cuyo título genérico fue Claves para implantar Project Management con éxito, corrió a cargo de Miguel Ángel Álvarez Pérez, presidente del mencionado colectivo, quien subrayó que el sector de project management transita por una etapa de consolidación, en la cual los datos hablan por sí solos. El citado especialista añadió que



La etapa constructiva es fundamental para garantizar calidad

el crecimiento medio anual de este subsector ya se aproxima a la barrera del 15%, con un volumen de obra gestionado de 6.000 millones de euros en España durante el 2005.

Miguel Ángel Álvarez puso de manifiesto que «se empieza a notar una variación en cuanto al perfil del cliente tradicional que solicita nuestros servicios. En concreto, la demanda procedente de la promoción inmobiliaria y de los sectores financieros se ha incrementado en un 5%, situándose en un 40%;

y la aplicación de esta disciplina en el sector público ha pasado de un 5% durante el 2002 hasta un 13% en el 2005. Consideramos que, si tenemos en cuenta las estadísticas de la pasada primavera por la patronal Seopan, la obra civil representan el 24% del total construido en España. Por lo tanto, el aumento del 8% nos lleva a valorar que el rumbo de crecimiento del Project Management está en las administraciones públicas», según ha declarado el presidente de Aedip.